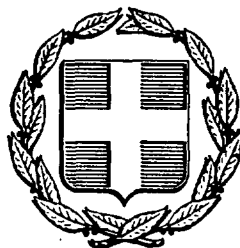


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 806

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4437 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ναυπλίου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 ν.δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το υπ' αριθ. 3085/4.7.88 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Νομαρχίας Αργολίδας προς το δήμο Ναυπλιέων για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 27 του ν. 1065/1980 (ΦΕΚ 168 Α') πέρασε άπραχτη.

5. Την υπ' αρ. 296/23/6/28.6.88 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Αργολίδας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπλίου στο Ο.Τ. Γ 370 με διάνοιξη πεζοδρόμου πλάτους 4 μ. με πρασιές 2 μ. (δημιουργία δύο τετραγώνων των Γ. 370 & Γ. 370 Α) όπως φαίνεται χρωματισμένο στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τ.Π. & Π.Ε. και θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Αργολίδας αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στο Φ.Ε.Κ.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 31 Οκτωβρίου 1988

Η Νομάρχης

ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

Αριθ. 23306/3131 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 526.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 613/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Αναργύρων.

6. Την υπ' αρ. 37/1988 (θέμα 14ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Αναργύρων στο Ο.Τ. 526 με την έγκριση του δρόμου Δημοσθένους, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής, μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης

Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 23308/3133 (3)

Κύρωση (1) πιναχίδας εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού (περιοχή Άνω Δεξαμενή Ν. Αττικής).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

2, Τις διατάξεις των άρθρων 18 παρ. 6 και 19 παρ. 5 Δ/τος 3.4.1929 «περί ΓΟΚ ΦΕΚ 115/Α που διατηρήθησαν σε ισχύ με το άρθρο 81 παρ. 3 του από 9.8.1955 Β. Δ/τος «περί ΓΟΚ και στη συνέχεια με το άρθρο 127 παρ. 1 του Ν. Δ/τος 8/83 περί ΓΟΚ και τέλος με την παρ. 3 του άρθρου 31 του Νόμου 1572/1985 «περί ΓΟΚ ΦΕΚ 210/Α/18.12.85».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1023/80 «περί συστάσεως του ΥΠΕΧΩΔΕ ΦΕΚ 57Α και ειδικότερα των άρθρων 2–3 και 7.

4. Το από 15.8.85 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής (Άνω Δεξαμενής Κορυδαλλού) ΦΕΚ 458/24.9.85.

5. Το Ν. Δ/γμα 532/70 και το εκτελεστικό του Β.Δ. 712/70 που αναφέρεται στη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού προς τους Νομάρχες.

6. Την από 11.12.85 ΦΕΚ 862/Β/86 απόφαση του Υπουργού που εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του άρθρου 12 παρ. 10 του Ν. 1337/83 περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για τη διαδικασία και τον τρόπο συντάξεως των πράξεων εφαρμογής.

7. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορυδαλλού με αρ. 19/88 που δέχεται την έγκριση της μελέτης εφαρμογής που συνέταξε το ΥΠΕΧΩΔΕ και η οποία συνοδεύεται από (1) μία πινακίδα εφαρμογής με συντεταγμένες στις αξονοδιασταυρώσεις των οδών υπό κλίμακα 1:1000 μαζί με πίνακες που εξασφαλίζουν μετρητικά αυτές.

8. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού απόσπασμα από το 26.10.1988 πρακτικό 37/88 θέμα 6ον με το οποίο εγκρίνεται η μελέτη εφαρμογής που συνέταξε το ΥΠΕΧΩΔΕ και η οποία συνοδεύεται από (1) μία πινακίδα εφαρμογής με συντεταγμένες στις αξονοδιασταυρώσεις των οδών υπό κλίμακα 1:1000 μαζί με πίνακες που εξασφαλίζουν μετρητικά αυτές, αποφασίζουμε:

1. Κυρούται η μελέτη εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού (περιοχή Άνω Δεξαμενή) που εκφράζει το από 15.8.85 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής ΦΕΚ 458/Α/24.9.58 όπως τροποποιήθηκε με το από 3.3.88 Δ/ΓΜΑ ΦΕΚ 302/1/19.4.88 και συνίσταται 1ον από ένα (1) τοπογραφικό φύλο σε κλίμακα 1:1000 με συντεταγμένες στις αξονοδιασταυρώσεις των οδών και 2ον από πίνακες μετρητικών εξασφαλίσεων των ως άνω αξονοδιασταυρώσεων οι οποίες θεωρήθησαν από τη Δ/ντρια της Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής αντίγραφα των οποίων θα αναρτηθούν για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσεως Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά από τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης

Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 22339/3010 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΑΙΓΑΛΕΩ σε τμήμα του Ο.Τ. 665.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 166/3.5.88 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγάλεω.

6. Την υπ' αρ. 36/1988 πρακτικό (θέμα 13ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω σε τμήμα του Ο.Τ. 665 με το χαρακτηρισμό του χώρου με τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) ως χώρο βρεφονηπιακού σταθμού, και ειδικότερα το υπάρχον κτίσμα και κατά το υπάρχον περίγραμμα, και όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και αντίγραφό του θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης

Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 23307/3132 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ στο Ο.Τ. 91.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).
4. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
5. Την υπ' αρ. 70α/11.5.87 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Καματερού.
6. Την υπ' αρ. 30/1988 (θέμα 23ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού στο Ο.Τ. 91, με τη διάνοιξη πεζοδρόμων, και το χαρακτηρισμό του με τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) τμήματός του ως κοινόχρηστο χώρο (Πλατεία) και κατάρτηση της αντίστοιχης πρασιάς του, και όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και αντίγραφό του θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 3 Νοεμβρίου 1988
Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 18435/914/88 (6)
Τροποποίηση της υπ' αρ. 1430/66/28.1.88 απόφασης Αναπλ. Νομάρχη που χαρακτηρίζει το οικόπεδο της Δρουβιώτη Κωστούλας αποχεκλεισμένο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:
1. Την από 9.9.88 αίτηση της Δρουβιώτη Σταυρούλας με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:
Το υπ' αρ. 1430/66/28.1.88 απόφαση της Δ/νσης Πολ. Δυτ. Αττικής.
2. Τη Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.
3. Το από τον Οκτώβριο του 1987 διάγραμμα του Μηχ/κού Ζαφείρη.
4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος διά του από 2.8.27 Δ/τος διά του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44,45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».
5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71-και 198/72 Β. Δ/των.
6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».
7. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων».
8. Την υπ' αρ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντιχειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.
9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεχλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας, αποφασίζουμε:
Τροποποιούμε την υπ' αρ. 1430/66/28.1.88 απόφαση της Δ/νσης Πολεοδομίας Νομαρχίας Δυτ. Αττικής το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Ποσοστό κάλυψης ως ΓΟΚ
β) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 ΓΟΚ για πλάτος οδού όσο της διαμορφωμένης ιδιωτικής οδού
γ) Σ.Δ. 0,90
δ) Το από τον Οκτώβριο 1987 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Ζαφείρη Βασιλείου σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την αποφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 21 Οκτωβρίου 1988
Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια
Β. ΒΙΔΑΛΑΚΗ

Αριθ. 20120/1012/88 (7)
Τροποποίηση της με αρ. 8243/841/76 απόφασης Νομάρχη Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:
1. Την από 30.9.88 αίτηση Ιωάννης και Σοφία Τσέλου με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:
α) το υπ' αρ. 8243/841/76 απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής.
2. Τη Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.
3. Το από Οκτώβριο του 88 διάγραμμα του Μηχ/κού Κώστα Βαγενά.
4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27/2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων», κωμωπ. κ.λ.π.».
5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κλπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. δ/των.
6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κλπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κλπ.
7. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων».
8. Την υπ' αρ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντιχειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.
9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεχλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας, αποφασίζουμε:
Τροποποιούμε την με αρ. 8243/841/76 απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής και ορίζουμε νέους όρους δόμησης τους εξής:
α) ποσοστό κάλυψης 70%
β) συντ. δομήσεως 1,5
γ) Να εφαρμοστούν οι διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 4,00 μ.
δ) Το από 20.9.88 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχ. Κων/νου Βαγενά σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 14 Οκτωβρίου 1988
Με εντολή Νομάρχη
Η Δ/ντρια
Β. ΒΙΔΑΛΑΚΗ

Αριθ. Χ. 8885 (8)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πάτρας, δι' αναγνωρίσεως τμήματος της παρόδου οδού Αγ. Παρασκευής μεταξύ των οδών 12ου Συν/τος και Προέκτασης οδού Γερμανού και χαρακτηρισμός του ως πεζοδρόμου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του ν. δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 ν. δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις δ/ξεις του υπ' αρ. 183/1986 ν. δ/τος ΦΕΚ 70/Α και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Τις υπ' αρ. 24 και 45/1988 γνωμοδοτήσεις του Δημ. Συμβουλίου.

5. Τη με αρ. 4 θέμα του 16ου/1988 πρακτικού γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωρ/ξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Αχαΐας.

6. Τη Χ.8448/84 απόφαση Νομάρχη που αναθέτει σε μας μερικές από τις αρμοδιότητές του, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου πόλης Πάτρας δια αναγνωρίσεως τμήματος της παρόδου οδού Αγ. Παρασκευής μεταξύ των οδών 12ου Συν/τος και προεκτάσεως της οδού Γερμανού και χαρακτηρισμόν του ως πεζόδρομου όπως φαίνεται χρωματισμένη στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3.

Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:200 και 1:500, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του Γραφείου απαλ/σεων του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Αχαΐας από 25/9/88 έως 10.10.88.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Σεπτεμβρίου 1988

Με εντολή Νομάρχου
Ο Προϊστάμενος
ΠΑΝ. ΓΟΥΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Χ 10466 (9)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ακράτας περιοχής Καφάκου Ν. Αχαΐας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του ν. δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 ν. δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις δ/ξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70/Α και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Τις υπ' αριθμ. 15 και 52/1988 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Ακράτας.

5. Το υπ' αριθμ. 18 θέμα 4ο/1988 πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ακράτας περιοχή Καφάκου όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση και αναλυτικότερα είναι:

α) Μετατοπίζουμε το κέντρο που καθορίζει το πλάτος της πλατείας από το σημείο Β στο σημείο Β με ακτίνα 30 μέτρα.

β) Περιορίζουμε το πλάτος και μετατοπίζουμε το δρόμο που διέρχεται ανάμεσα στα Ο.Τ. 103 - 108, 105 - 110 και 106 - 111 από 12 μέτρα σε 10 μέτρα.

Αυτή η τροποποίηση γίνεται για να δώσει τη δυνατότητα στο Δήμο Ακράτας να υλοποιήσει το σχέδιο πόλης μειώνοντας το κόστος της απαιτουμένης απαλ/σεως.

Άρθρο 2.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την παρούσα να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του γραφείου 6 του Τ.Π. Π.Ε. από 2.11.88 έως 20.11.88.

Άρθρο 3.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Νοεμβρίου 1988

Με εντολή Νομάρχου
Ο Προϊστάμενος
ΠΑΝ. ΓΟΥΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Χ. 11142 (10)

Τροποποίηση του από 21.11.1986 (ΦΕΚ 1189Δ'/10.12.86) Π. Δ/τος «Έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης Κοινότητας Κάτω Αχαΐας (Ν. Αχαΐας).

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις Δ/ξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70Α'), «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων ΠΕΧΩΔΕ στους Νομάρχες....»

3. Τη Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή υπουργική απόφαση

4. Το αρ. πρωτ. Χ.Ε. 92/7.5.87 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε. Αχαΐας προς την Κοινότητα Κάτω Αχαΐας.

5. Την αρ. 19/1/21.10.88 σύμφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνονται οι σημειούμενες δύο (2) τροποποιήσεις του εγκεκριμένου (ΦΕΚ 1189Δ'/1986) ρυμοτομικού σχεδίου Κάτω Αχαΐας Κοιν. Κ. Αχαΐας (Ν. Αχαΐας), (α) μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 207, 208, 211 και 212 και (β) στα οικοδομικά τετράγωνα 274, 276,277, 294, 295, 297, 298, 290, 291, 292, 293, 299, 301, 303, 288, 289, Γ. 316 και Γ 317, όπως φαίνονται στα συνημμένα δύο (2) τοπογραφικά διάγράμματα κλ. 1:1000, θεωρούμενα από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Αχαΐας.

Τα εν λόγω διαγράμματα θ' αναρτηθούν στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. Π.Ε. το χρονικό διάστημα από 7/11/88 έως 21/11/88 για ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την υπογραφή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 1 Νοεμβρίου 1988

Η Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Χ 10469 (11)

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Κ. Αχαΐας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις δ/ξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Το υπ' αριθ. 51/1987 απόσπασμα πρακτικών όπου η γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου.
5. Την υπ' αριθμ. 9ο θέμα/πρακτικό 18/88 όπου η γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Αχαΐας.
6. Τη με αρ. Γ4Δ/15883/1903/8.2.1987 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και ΠΕΧΩΔΕ «περί μη δημοσίευσης διαγραμμάτων στο ΦΕΚ».
7. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», και ειδικότερα το άρθρο 37, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Κ. Αχαΐας και όπως αυτή φαίνεται στο διάγραμμα 1:1000, πινακίδα 1/
01.07.
Αναλυτικότερα μετατρέπεται σε κόκκινη γραμμή από πράσινη η έναντι των οικοδ. τετραγώνων 304, 306, 307, 236, 238 ρυμοτομική γραμμή και επί της οδού Ράχης, με σκοπό τη δυνατότητα οικοδόμησης των οικοπέδων που έχουν πρόσωπο την οδό Ράχης και που προ της εντάξεως στο σχέδιο πόλης προϋπήρχε οικισμός προ του 1923.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της.
Η παρούσα απόφαση μαζί με τα τοπογραφικά διαγράμματα να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του Γρ. Απαλ/σεων του Τμ. Πολεοδομίας και Πολεοδ. Εφαρμογών Ν. Αχαΐας από 15.10.1988 έως 5.11.1988.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 13 Οκτωβρίου 1988

Με εντολή Νομάρχου
Ο Προϊστάμενος
Π. ΓΟΥΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Χ11153 (12)
Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κ. Αχαΐας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:
1. Τις δ/ξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις δ/ξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1)
4. Το υπ' αριθμ. 5/88 απόσπασμα όπου η γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου
5. Την υπ' αριθμ. 12ο θέμα/πρακτικό 19/88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Αχαΐας.
6. Τη με αρ. Γ4Δ/15883/1903/8.2.1987 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και ΠΕΧΩΔΕ «περί μη δημοσίευσης διαγραμμάτων στο ΦΕΚ».
7. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και ειδικότερα το άρθρο 37, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Δεν εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κ. Αχαΐας και αναλυτικότερα η κατάργηση της παιδικής χαράς στο Ο.Τ. 235 του Π.Μ.Ε. Κάτω Αχαΐας, γιατί με την κατάργησή της μειώνουμε τους κοινόχρηστους χώρους με αποτέλεσμα την αλλοίωση του σχεδίου.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα της υπογραφής της.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Νοεμβρίου 1988

Με εντολή Νομάρχου
Ο Προϊστάμενος
ΠΑΝΑΓ. ΓΟΥΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. χ.11151 (13)
Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κάτω Αχαΐας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).
4. Την υπ' αριθ. 4/1988 απόσπασμα πρακτικού όπου η γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου.
5. Την υπ' αριθ. 10ο θέμα πρακτικό 19/88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Αχαΐας.
6. Τη με αρ. Γ4Δ/15883/1903/8.2.1987 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και ΠΕΧΩΔΕ «περί μη δημοσίευσης διαγραμμάτων στο ΦΕΚ».
7. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και ειδικότερα το άρθρο 37, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Δεν εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κάτω Αχαΐας και αναλυτικότερα η κατάργηση του πεζόδρομου στο Ο.Τ. 280 στη θέση «Παλιόμυλος». Διότι είναι αντίθετη με το πνεύμα της μελέτης έγκρισης του σχεδίου που τυχόν κατάργηση του πεζοδρόμου θα έχει ως αποτέλεσμα τη δημιουργία ενός μεγάλου οικ. τετραγώνου αντίθετα στο πνεύμα πολ/μησης πόλεων.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Νομεβρίου 1988

Με εντολή Νομάρχου
Ο Προϊστάμενος
ΠΑΝ. ΓΟΥΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. χ.11148 (14)
Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Κ. Αχαΐας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).
4. Το υπ' αριθ. 58/1988 απόσπασμα πρακτικού όπου η γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου.
5. Την υπ' αριθ. 7ο θέμα πρακτικό 19/88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Αχαΐας.
6. Την με αρ. Γ4Δ/15883/1903/8.2.1987 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και ΠΕΧΩΔΕ «περί μη δημοσίευσης διαγραμμάτων στο ΦΕΚ».
7. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και ειδικότερα το άρθρο 37, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Κ. Αχαΐας και όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500. Αναλυτικότερα καταργείται ο πεζόδρομος που συνδέει την οδό Αποστόλου Ανδρέου με την Παλ. Εθνική οδό Πατρών - Πύργου στο Ο.Τ. 127

και 128 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κ. Αχαΐας και μεταξύ των ιδιοκτησιών Α. Γκοτσούλια και Γ. Αγγελόπουλου διότι η κατάργηση του πεζόδρομου θα έχει ως αποτέλεσμα την ασφάλεια και προστασία των ιδιοκτησιών από στατικούς και κοινωνικούς λόγους.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της.

Η παρούσα απόφαση μαζί με τα τοπογραφικά διαγράμματα να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Γρ. Απαλ/σεων του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Αχαΐας από 2.11.88 έως 20.11.1988.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Νομεβρίου 1988

Με εντολή Νομάρχου
Ο Προϊστάμενος
Π. ΓΟΥΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 8734 (15)

Καθορισμός ορίων της κατοικημένης περιοχής κατά μήκος του άξονα της επαρχιακής οδού Π. Αυλίδας - Σχηματάρι.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 του Β.Δ. της 23.10.59 «περί μέτρων τινών δια την ασφάλειαν της υπεραστικής συγκοινωνίας» όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 30/64 και 206/69.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3155/1955 «περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα.

4. Το ΠΔ 910/77 «περί οργανισμού του ΥΔΕ».

5. Την αριθ. 9/11/4.10.88 γνωμοδότηση του περιφερειακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.

6. Το γεγονός ότι η υπόψη περιοχή χαρακτηρίζεται από δόμηση κτισμάτων μονίμου κατασκευής κατά μήκος και σε βάθος του άξονα της οδού, και παρουσιάζει συγκροτημένη όψη.

7. Την με αριθ. πρωτ. 6975ΕΠΑ 1258/27.9.88 σύμφωνη γνώμη του τομέα ΕΠΑ της Πολεοδομίας Χαλκίδας, από όπου προκύπτει ότι η περιοχή ευρίσκεται μέσα στην υποζώνη 2 της ΖΟΕ Αυλίδας που εγκρίθηκε με το ΠΔ της 18.8.88 ΦΕΚ 671Δ/21.9.88, αποφασίζουμε:

Α. Καθορίζουμε τα όρια της κατοικημένης περιοχής κατά μήκος του άξονα της επαρχιακής οδού Π. Αυλίδας - Σχηματάρι όπως παρακάτω:

α. Αρχή: Το όριο του οικισμού Π. Αυλίδος (ιδιοκτησίας Σταμέλου και Αθαν. Λέκκα).

β. Τέλος: Η οικοδομή Στυλ. Γιουβανάκη και η απέναντί της ιδιοκτησία Επαμ. Σάμιου.

γ. Ολικό μήκος επτακόσια (700) μέτρα.

Β. Εντός των ανωτέρω ορίων θα ισχύουν οι διατάξεις των κατοικημένων περιοχών, η δε απόσταση των οικοδομών από τον άξονα της οδού θα είναι είκοσι (20) μέτρα.

Γ. Η ισχύς της παρούσας άρχεται από της υπογραφής της και καταργείται από της ημερομηνίας αυτής κάθε προγενέστερη που αναφέρεται στο ίδιο θέμα στην υπόψη περιοχή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 19 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Ν. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 8514 ΕΠΑ 1528 (16)

Καθορισμός χρήσης γης για την εγκατάσταση ελαιοτριβείου Αγροτικού Συνεταιρισμού Αγίου Λουκά στη θέση «Μανιώτη» Αγίου Λουκά Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 3 του Ν. 1512/85.

2. Το υπ' αριθ. 2161/7.7.88 έγγραφο Δ/νσης Βιομηχανίας.

3. Το υπ' αριθ. 5769 ΕΠΑ 942/10.9.87 έγγραφο Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ευβοίας.

4. Το υπ' αριθ. 3327/27.7.87 έγγραφο Οικονομικής Εφορείας Κύμης.

5. Το υπ' αριθ. 688/30.3.88 έγγραφο Δ/νσης Δασών Ν. Ευβοίας.

6. Το υπ' αριθ. 610/23.3.88 έγγραφο Δασαρχείου Αλιβερίου.

7. Το υπ' αριθ. Φ.9/4733/10.5.88 έγγραφο Τμήματος Υγιεινής Ν. Ευβοίας.

8. Το υπ' αριθ. Ζ/3562/6.4.88 έγγραφο Δ/νσης Γεωργίας Ν. Ευβοίας.

9. Το υπ' αριθ. 319/16.5.88 έγγραφο Γραφείου Τοπογραφικής Υ.Γ.

10. Την υπ' αριθ. 31/84 απόφαση Κ. Σ. Αγίου Λουκά.

11. Το υπ' αριθ. 3406/2201/17.7.87 έγγραφο Ένωσης Αγροτ. Συν/σμών Ευβοίας.

12. Την υπ' αριθ. 5608 ΕΠΑ 965/14.10.88 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ευβοίας.

13. Την 9η γνωμοδότηση του 27ου/21.10.88 Πρακτικού συνεδρίασης ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε χρήση γης στη θέση «Μανιώτη» Αγίου Λουκά, όπως φαίνεται στο από 14.10.88 θεωρημένο Τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:200 από τον Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ευβοίας με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Α, ως χρήση για την εγκατάσταση ελαιοτριβείου Αγροτικού Συνεταιρισμού Αγίου Λουκά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 1 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Ν. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 11201 (17)

Καθορισμός ορίων κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΓΟΥΒΙΩΝ του Δήμου Κερκυραίων Ν. Κέρκυρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων και οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης όπως αυτές συμπληρώθηκαν και τροπ. με το από 14.2.87 (Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ), 23.2.87.

2) Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3) Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους της ΕΣΥΕ.

4) Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5) Τις υπ' αριθ. 32-461/4.12.87 και 18-150/1988 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κερκυραίων.

6) Την υπ' αριθ. 2-1/3.3.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας.

7) Τη Γ4δ/1903/8.2.88 (ΦΕΚ 142/15.3.88 τ.Β') απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Αναπλ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, αποφασίζουμε:

1) Όριο οικισμού

Ορίζουμε όρια οικισμού ΓΟΥΒΙΩΝ με στοιχεία 1 έως 62 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2) Όροι δόμησης

Α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων του οικισμού τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1000 τ.μ.

Β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος και στις τροποποιήσεις του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 14.2.87.

Δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης

που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/ 23.2.87).

3) Ο οικισμός ΓΟΥΒΙΩΝ κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες

Α. Θέση στο χώρο: Παραλιακός - Τουριστικός.

Β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Γ. Δυναμικότητα: Δυναμικός.

Δ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

Ε. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 του οικισμού ΓΟΥΒΙΩΝ θα μείνει ανηρτημένο επί 20ήμερο μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στον πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Κέρκυρας.

Κέρκυρα, 1 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΠΕΡΙΣΣΑΚΗΣ

Αριθ. 3173/3040 (18)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νεαπόλεως (Ν. Λασιθίου) στα Ο.Τ. 45α, 44α, 44, 42, 13 και 14.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/ γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Τη με αριθ. 59/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νεαπόλεως.

6. Τη με αριθ. 104/7.10.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Λασιθίου, αποφαίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νεαπόλεως με α) τον καθορισμό θέσης κτιρίου Δημοτικού Περιπτέρου στο Ο.Τ. 42 β) την κατάργηση και έγκριση νέου περιγράμματος οικοδομήσιμων χώρων στο Ο.Τ. 44, γ) την κατάργηση οικοδομήσιμου χώρου στο Ο.Τ. 14, δ) την κατάργηση χώρου δι' ανέγερσιν αποδυτηρίων στο Ο.Τ. 44α, ε) την ενοποίηση των Ο.Τ. 44, 45α και 13 και, στ) την αύξηση του οικοδομήσιμου χώρου που ανεγείρεται το κτίριο μουσικής στο Ο.Τ. 45α, όπως φαίνεται στο σχετικό Πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμ. 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. και που συνοπτικό του αντίτυπο θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 17 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Γ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

Αριθ. 2635/3038 (19)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Νικολάου Ν. Λασιθίου στα Ο.Τ. 165 και 166.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85
(ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 (ΦΕΚ 1/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 11 (παρ. 1 και 6).

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α').

5. Τη με αριθ. 3383/86 απόφαση του Σ.τ. Ε.

6. Τη με αριθ. 135/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Νικολάου.

7. Τη με αριθ. 103/7.10.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Λασιθίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίου Νικολάου στα Ο.Τ. 165 και 166 με τη μετατόπιση των Ο.Γ. επί της μεταξύ των οδών, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. και που συνοπτικό του αντίτυπο θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στο ΦΕΚ.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 17 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Γ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

Αριθ. 441413/1767 (20)

Χαρακτηρισμός οδού ως κύριας στην Νήσο Αίγινα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.5.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 270/Δ/85).

2. Τη με αριθ. 144/87 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δ. Αίγινας.

3. Την από 4.5.87 αίτηση Κ. Κουλιχούρδη.

4. Το με αριθ. πρωτ. 427568/588/22.6.87 έγγραφο της ΔΠΝΠ.

5. Την από 1.7.87 αίτηση Κ. Κουλιχούρδη.

6. Τη με αριθ. πρωτ. 434987/1152/29.10.87 (ΦΕΚ 1087/Δ/ 6.11.87) απόφαση Νομάρχη Πειραιά.

7. Την από 30.11.87 αίτηση Ι. Χατζάκη.

8. Την απόφαση αριθ. πρωτ. 26014/24.9.87 κοινή απόφαση Νομάρχη Αττικής και Νομάρχη Πειραιά με αριθ. 25633/18.9.87 και ειδικότερα την παρ. 9 του ΚΕΦ Ι (αρμοδιότητες που διατηρούνται από το Νομάρχη).

9. Τις από 2.10.87 (πρακτ. 34) και 19.2.88 (πρακτ. 7) γνωμοδοτήσεις του ΝΣ ΠΕΧΩΔΕ που γνωμοδότησε στην πρώτη ομόφωνα και στη δεύτερη κατά πλειοψηφία υπέρ της απόρριψης των προαναφερομένων αιτήσεων Κ. Κουλιχούρδη και Ι. Χατζάκη με το αιτιολογικό ότι ο χαρακτηρισμός ως κύριας δημοτικής, της οδού δεν εξυπηρετεί γενικότερα συμφέροντα της περιοχής επειδή η κατασκευή και συντήρηση της οδού είναι δυνατόν να γίνεται και εφόσον αυτή είναι απλώς Δημοτική ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αντίθετα ο χαρακτηρισμός της ως κύριας Δημοτικής οδού θα εντείνει τα προβλήματα από την άναρχη δόμηση στην περιοχή αφού θα είναι δυνατή η δόμηση σε μικρές ιδιοκτησίες εκατέρωθεν του δρόμου και συμφωνεί με τους λόγους που αναλυτικά εκτίθενται στην εισήγηση της Υπηρεσίας.

Αντίθετα κατά την άποψη του προέδρου του ΣΧΟΠ η εν λόγω οδός μπορεί να θεωρηθεί ότι έχει τις προϋποθέσεις που τίθενται από το Π. Δ/ γμα της 24.5.88 ΦΕΚ 270Δ ανεξάρτητα των ουσιαστικών λόγων που επικαλείται η πλειοψηφία, αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε την παρ. 3 της απόφασής μας αριθ. πρωτ. 434987/ 1152/Α/29.10.87 ΦΕΚ 1087Δ'/87.

2. Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό της οδού που συνδέει τον οικισμό Αγίων Ασωμάτων με το Αντισαίο δια των περιοχών «Βουρκάνα» και «Άγιοι Ασώματοι» ως κύριας δημοτικής.

3. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα υπό κλ. 1: 5.000 που συνοδεύει την απόφαση θα αναρτηθεί επί 15/νθήμερον στα Γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά Νοταρά 93–95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 26 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. Οικ. 8073/6498 (21)

Τροποποίηση όρων δόμησης του παραδοσιακού οικισμού Πάτημα Αποκορώνου Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης όπως αυτό συμπληρώθηκε με το από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ/30.8.85) και τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και ειδικά το άρθρο 9 παρ. 3 αυτού.

2. Την υπ' αριθ. οικ. 766/11.2.87 (ΦΕΚ 196/Δ/11.3.87) απόφαση Νομάρχη Χανίων.

3. Το γεγονός ότι το Κ.Σ. δε γνωμοδότησε για τα προτεινόμενα όρια στις ταχθείσες προθεσμίες.

4. Το από 19.10.78 Π.Δ. (ΦΕΚ 594Δ/13.11.78), αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τους γενικούς όρους δόμησης του οικισμού Πάτημα ως ακολούθως:

Διαγράφεται η φράση: Για τον οικισμό Πάτημα στο συνεκτικό τμήμα αρτιότητα 300 τ.μ. και στο διάσπαρτο τμήμα αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ. και αντικαθίσταται ως εξής:

Για τον οικισμό Πάτημα εφαρμόζονται οι όροι δόμησης που καθορίζονται με το άρθρο 5 παρ. 2 και 3 του Δ/τος 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) αντί των αντιστοίχων όρων δόμησης του από 19.10.78 Π.Δ. (ΦΕΚ 594 Δ/13.11.78).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 1 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(22)

Στην Τ. 2272/1344/30.8.1988 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Οικονομικών, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 659/ 13.9.1988 (τ.Δ'), γίνεται διόρθωση ως προς τους υπογράφοντες Υπουργούς, αντί του εσφαλμένου «Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ», στο ορθό:

«ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΟΡΕΣΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ»

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)